

Biens Habitats et Professionnels

ABTI

ABTI Solution immobilière



www.abti.bzh - 07 82 21 08 75

Immobilières

Notre Agence Immobilière A B T I

Fort de plusieurs années d'expérience sur le secteur de Quimper et de la Cornouaille, nous intervenons dans les domaines de la transaction, location et en Immobilier d'Entreprise et Fonds de Commerce.



À PROPOS

Acteur incontournable sur le marché immobilier de notre région, notre notoriété n'est plus à prouver. Grâce à l'expérience acquise au fil des années et des biens vendus, nous sommes en mesure de mener à bien votre projet immobilier. Recourir à nos services vous assure la tranquillité d'esprit tout en vous évitant des surprises.

Accompagnement personnalisé, transparence, confiance et parfaite connaissance du marché local, notre agence est le partenaire immobilier idéal !


À travers ce catalogue, vous pourrez consulter toute notre offre à la vente.

Mr PEDEL Fabrice

Consultant Immobilier

 www.abti.bzh

 fabrice.pedel@abti.bzh

 07 82 21 08 75

 1 rue du Docteur Guillard 29000 Quimper

NOS Biens de Prestiges

798 600 €



MANOIR XV_ème

A voir absolument VM 310-210204 A VENDRE En Bretagne SUD Manoir de 250 m² avec dépendances de 250 m² de Bâtiments à rénover avec réservation énergétique en attente .Edifié dans une Bâtisse du XV^e siècles non classé ABF sur 1,5 HA de terrain Classé Loisir vous serez séduit par le cadre

Mandat N° 38.

 250 m²

 10 pièces

 La Roche-Bernard

Gîtes de Caractère et Chambres d'hôtes

A voir absolument VM272-210204 A VENDRE SUR Le Littoral BRETON un ensemble immobilier de 1 000 m² env .sur 8 hectares de terrain. Activité Gîtes de caractère et Chambres d'hôtes. 17 Chambres réparties sur 3 bâtiments, toutes avec SDB, salon d'accueil et bar, salle de restaurant, terrasse et piscine.

Mandat N° 6. Honoraires inclus de 4% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 1 400 000 €. Diagnostic: En cours.

MURS ET FONDS 1 456 000 €

CHAMBRES D'HÔTES- GÎTES



 1000 m²

 20 pièces

 Concarneau SUD FINISTERE

NOS DEUX

Appartements sur Concarneau



Maison de ville/Appartement

Coup de cœur VA1916-2100306-copie A VENDRE -HORS d'EAU - HORS D'AIR Hyper Centre CONCARNEAU - Maison de Ville/Appartement duplex DE 70 M² ENV.+ un local à Vélo Buanderie avec Travaux de second œuvre à Faire, Distribution, Plomberie, électricité, sol . Potentiel constructibilité et

Honoraires inclus de 9% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 100 000 €. Dans une copropriété de 3 lots. Aucune procédure n'est en cours. Diagnostic: En

70 m²

3 pièces

Concarneau Concarneau



Maison de ville/Appartement

Coup de cœur VA1918-210204 A VENDRE - Hyper Centre CONCARNEAU - Maison de Ville/Appartement duplex de 60 m² Env. comprenant en Rdc 1 bel espace salon Séjour SAM avec une cuisine aménagée et équipée. Un espace cellier Buanderie et un WC.Au 1 er étage 1 Grande chambre sur parquet avec un

Mandat N° 40. Honoraires inclus de 6.5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 220 000 €. Dans une copropriété de 3 lots. Aucune procédure n'est en cours.

60 m²


2 pièces

Concarneau Concarneau

Voici quelques un de nos

Biens Immobilier d'Entreprises et Fonds de commerce

BAR LOTO PMU



364 480 € TTC

↳ 400 m²

📍 Pont-Aven

AFFAIRE EXCEPTIONNELLE

Affaire exceptionnelle VF042-210204 BAR LOTO PMU BRASSERIE DU MIDI avec terrasse - Situé à 5 minutes des plages et du port. Agencements récents - TERRASSES de 110 places couverte

RESTAURANT- BRASSERIE



577 500 €

↳ 220 m²

📍 Concarneau

IMMEUBLE DE RAPPORT

Coup de cœur VI050-210204 Bretagne SUD - CONCARNEAU- Immeuble de rapport R+ 2 de 220 m² env. composé d'un rdc a usage commercial de 100m²env. , d'un appartement de type 3 au 1er Mandat N° 21. Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 550 000 €. Diagnostic: En cours.

RESTAURANT- BRASSERIE



110 800 € TTC

↳ 150 m²

📍 Pont-l'Abbé Pont L'Abbé

NOUVEAUTE

Idéal 1er achat VF046-210204 A VENDRE Sur une très belle ville du SUD FINISTERE proche littoral, Un Fonds de commerce de RESTAURANT de 38 couverts. Outil de travail en excellent état sans

BAR TABAC LOTO



536 000 € TTC


↳ 200 m²

📍 Fouesnant

BAR TABAC LOTO PMU PRESSE

A voir absolument VF050-210204 A VENDRE cause retraite Fonds de commerce de BAR TABAC LOTO PMU + . L'Affaire est situé sur une belle commune du SUD Finistère proche des plages. Monopole

RESTAURATION RAPIDE -



151 760 € TTC


↳ 80 m²

📍 Quimper

Restauration Rapide sous enseigne Nationale

A saisir VF052-210204 A VENDRE SUR QUIMPER - Fonds de commerce de restauration Rapide . Enseigne nationale. L'Outil de travail est aux normes et de qualité. Le Personnels qualifiés en

PUB - BRASSERIE



168 020 € TTC

↳ 200 m²

📍 Pont-l'Abbé

RESTAURANT BAR - PLAGE

U r g e n t VF056-210204 NOUVEAUT2 ABTI - A VENDRE Fonds de commerce de BAR-RESTAURANT proche des plus belles plages du Finistère SUD. Si vous souhaitez vous épanouir et

DEUX

Commerces a découvrir

Fonds de commerce
536 000 € TTC

EPICERIE FINE



↻ 250 m²

🏠 pièces

📍 Fouesnant

AFFAIRE EXCEPTIONNELLE ET RARE SUR LE MARCHÉ

Affaire exceptionnelle VF054-210204
Bretagne- Finistère SUD- A Vendre fonds de commerce de Concept STORE proposant une gamme épicerie Fine de haute qualité - Chocolats et produits fins, avec activité annexe synergique en forte croissance. Un espace salon de thé très lumineux et agréable s'offre à

Fonds de commerce
151 760 € TTC

RESTAURATION RAPIDE -



↻ 80 m²

🏠 pièces

📍 Quimper

A saisir VF052-210204 A VENDRE SUR QUIMPER - Fonds de commerce de restauration Rapide . Enseigne nationale. L'Outil de travail est aux normes et de qualité. Le Personnels qualifiés en place et les véhicules deux roues entretenus. Il y a un fort potentiel de développement pour un

NOS DEUX SUPERBES MAISONS

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Fusce in facilisis neque. Ut vitae tortor efficitur, varius nisl non, interdum turpis. Morbi ut lorem viverra, condimentum ex at, maximus leo.



648 900 €

SOUS COMPROMIS

Sous compromis VM304210115 Logée dans un écrin de verdure au calme sur la commune de Saint-Evarzec. Une situation idéale : la propriété est nichée à 10mn de Quimper et Fouesnant et des plages de la Forêt-Fouesnant et 15mn des plages de Cap Coz et de Beg Meil. Cette superbe villa entièrement de plain

Mandat N° 32. Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 618 000 €. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Diagnostic:

↳ 163 m² 🏠 6 pièces 📍 Saint-Évarzec

MANOIR XV_ème

A voir absolument VM 310-210306 A VENDRE En Bretagne SUD Manoir de 250 m² avec dépendances de 250 m² de Bâtiments à rénover avec réservation énergétique en attente. Edifié dans une Bâtisse du XVe siècles non classé ABF sur 1,5 HA de terrain Classé Loisir vous serez séduit par le cadre

Mandat N° 38.



798 600 €

↳ 250 m² 🏠 10 pièces 📍 La Roche-Bernard



info@abti.bzh